

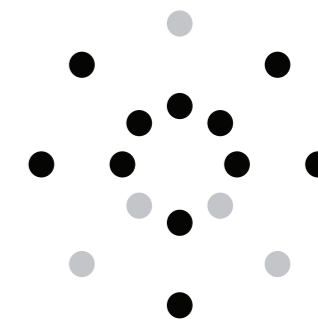
TESSERACT
Architecture

EXPERȚI ÎN SPAȚII MEDICALE

Tesseract Architecture este **lider recunoscut pe piața de arhitectură medicală din România**

we are TESSERACT

Dezvoltăm proiecte centrate pe **comunitate**, fundamentate pe **cercetare** și inspirate de **explorări artistice** continue. Proiectăm cu **emoție** umană autentică și livrăm folosind cele mai avansate tehnologii **BIM**.



Arhitectură medicală

SUNTEM SPECIALIZAȚI.

Din 2015, echipa noastră dedicată sănătății a modelat **peste 1,5 milioane de metri pătrați de medii medicale** — de la primul campus medical pediatric din România până la o gamă largă de spitale municipale, facilități modulare și clinici specializate.

Ghidați de expertiză, empatie și inovație, proiectăm medii care susțin vindecarea, demnitatea și speranța — **spații care vindecă**



ȘI NE DEPĂȘIM CONSTANT LIMITELE: PROIECTE DE INFRASTRUCTURĂ COMPLEXĂ

Echipa noastră specializată, dar multidisciplinară — formată din arhitecți, designeri de interior, urbanisti și artiști — valorifică o expertiză solidă în proiectarea clădirilor publice complexe pentru a extinde **constant și semnificativ** arealul de expertiză dincolo de domeniul arhitecturii medicale, către un spectru larg de programe culturale, comerciale, industriale și de transport.



ARTA ESTE ÎN ADN-UL NOSTRU.

Suntem cofondatori ai galeriei de artă contemporană GAEP din București.



TRANSFORMĂM SPAȚIUL ÎN EMOȚIE.



Principiu structurant:

Community Centered Design

**CREDEM ÎN ARHITECTURA CARE
CONSTRUIEȘTE COMUNITĂȚI**



#CONTEXTUALĂ

Nu credem în soluții standard. Fiecare proiect trebuie să fie profund ancorat în propriul context cultural și natural, ceea ce conduce la răspunsuri arhitecturale unice, în rezonanță cu utilizatorii lor.

#BIOFILICĂ

Pentru noi, designul biofilic este mult mai mult decât un hashtag la modă : este un angajament profund față de utilizatorii finali ai proiectului. Integrăm designul biofilic în fiecare etapă a procesului de proiectare, împingând limitele tehnice regulatorii pentru ca oamenii și natura să poată prospera împreună.

#ARTISTICĂ

Ca și cofondatori ai unei galerii de artă, arta face parte din ADN-ul nostru. Profităm de fiecare oportunitate pentru a integra arta în soluțiile noastre, ghidați fiind de convingerea că expunerea publicului larg la arta contemporană de calitate este atât o responsabilitate, cât și un privilegiu.

#EMOȚIONALĂ

În cea mai înaltă expresie a sa, arhitectura înseamnă mult mai mult decât experiența fizică a spațiului – înseamnă emoție. Ne propunem să creăm spații cu adevărat memorabile, care depășesc sfera raționalului și modelează stări de spirit, trezesc amintiri și cultivă atmosfere ce susțin și îmbogățesc în mod autentic universul interior al fiecărei persoane.

**CREDEM CĂ
ARHITECTURA DE
CALITATE ESTE...**

**#STRATEGICĂ**

Abordarea noastră holistică depășește întotdeauna clădirile individuale pentru a se concentra pe viziunea pe termen lung și impactul său sistemic, folosind designul ca instrument strategic pentru a ghida transformarea socială, economică și de mediu.

#PARTICIPATIVĂ

La baza practicii noastre stă angajamentul de a contesta metodologiile convenționale de proiectare. Printr-o abordare centrată pe utilizator și orientată către client, livrăm spații eficiente și adaptabile care răspund nevoilor reale ale utilizatorilor și funcționează sustenabil pe tot parcursul ciclului lor de viață.

#CREATOARE DE VALOARE

Proiectele noastre creează valoare tangibilă și durabilă pentru fiecare parte implicată. De la fluxuri de lucru BIM riguroase la detalii atent concepute, echilibrăm creativitatea cu pragmatismul pentru a genera valoare pe termen lung pentru clienți, utilizatorii finali și mediul înconjurător.

#CENTRATĂ PE UTILIZATOR

Experiența noastră vastă cu clădirile publice ne-a învățat că adevărata valoare apare atunci când utilizatorul final este pus pe primul loc. Prin susținerea comunităților, creăm beneficii durabile și sustenabile pentru toți cei implicați.



LIDERI ÎN CONSULTANȚĂ BIM

Ca **pionieri în adoptarea tehnologiei BIM** în România, avem un istoric solid în depășirea aplicațiilor standard, dezvoltând continuu **instrumente avansate, noi fluxuri de lucru și procese inovatoare de management** care ne mențin în avangarda practicii BIM.

FACILITY MANAGEMENT

Livrăm modele AIM (Asset Information Model), compatibile cu procesele de **facility management** - generând **economii consistente la costurile de întreținere și operare** pentru clienții noștri pe tot parcursul **ciclului de viață al proprietății**.



BIMtess

The catalyst for digital transformation in construction projects

Divizia noastră **specializată BIM, BIMtess, oferă servicii de management, coordonare și modelare BIM.**

Beneficiile utilizării BIM

- Colaborare și comunicare îmbunătățite pe șantier
- Estimarea costurilor pe bază de model
- Vizualizarea proiectului înainte de începerea lucrărilor de construcție
- Coordonare îmbunătățită și detectarea conflictelor
- Reducerea riscurilor și a costurilor
- Planificare îmbunătățită
- Productivitate crescută datorită posibilității de a utiliza elemente prefabricate
- Condiții de siguranță îmbunătățite pe șantier
- Facility management îmbunătățit



ECHIPA NOASTRĂ

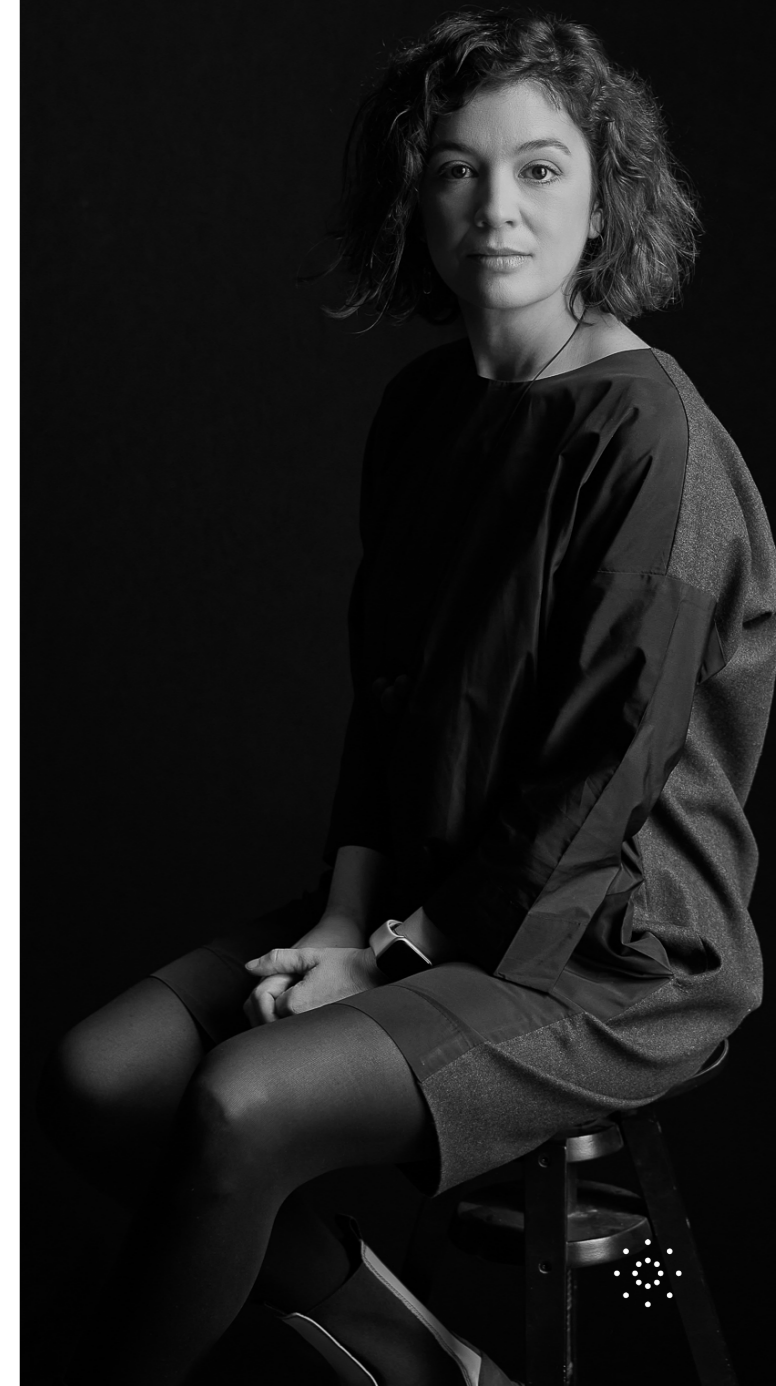
21 de arhitecți
+200 parteneri și
colaboratori de diferite
specialități

Pe lângă echipa noastră **multidisciplinară** de arhitecți, urbaniști, designeri de interior și artiști, colaborăm îndeaproape cu o gamă largă de profesioniști pentru a genera proiecte bazate pe cele mai bune informații și perspective disponibile. Propunerile noastre asigură clienților transparența intențiilor și deciziilor din spatele fiecărui aspect al proiectului.

“

Vindecarea comunităților și schimbarea mentalităților se află în centrul a tot ceea ce facem la TESSERACT

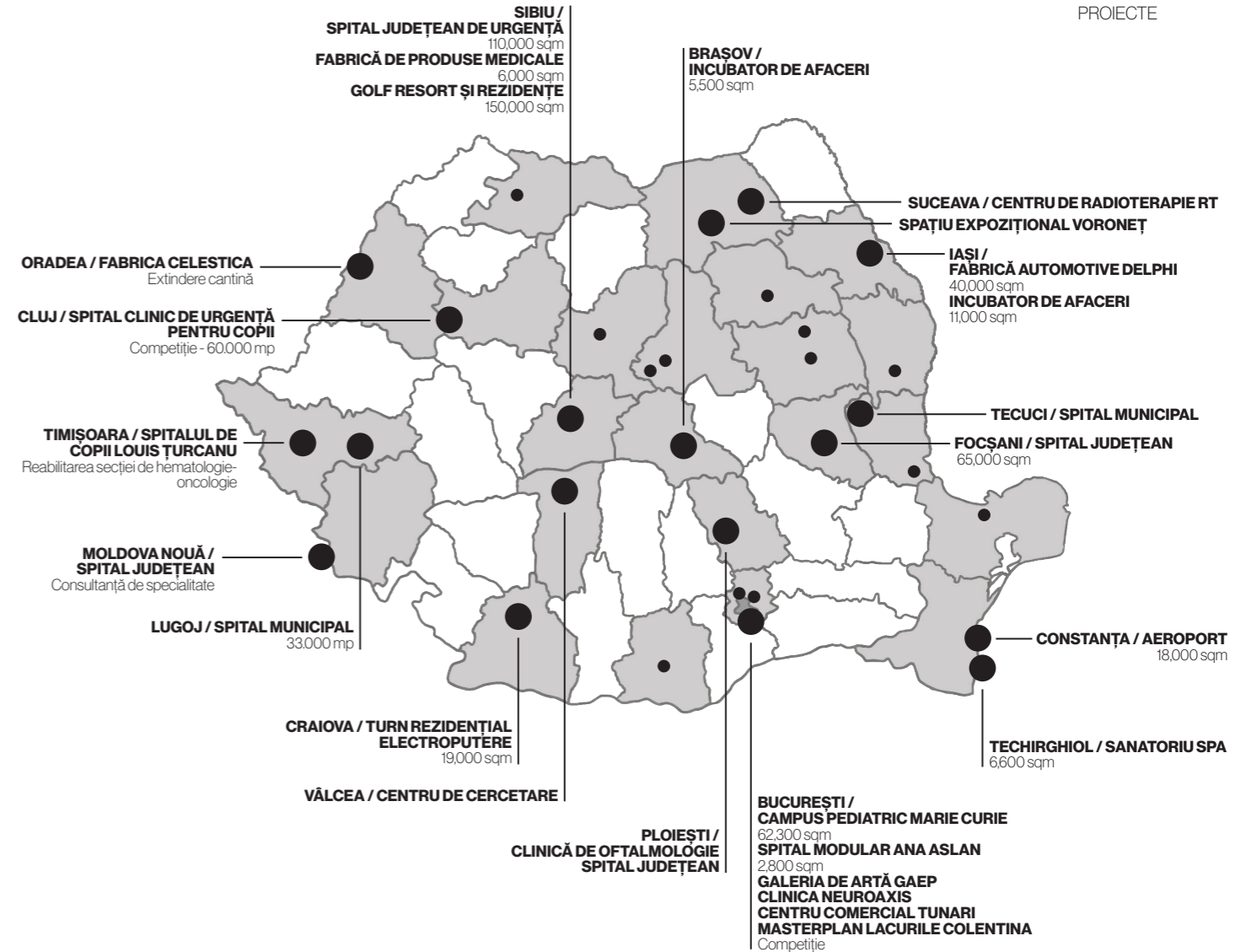
Arh. Raluca Șoaita - Fondator TESSERACT





PROIECTELE TESSERACT

EXPERIENȚĂ MULTISECTORIALĂ, DE LA INTERVENȚII PUNCTUALE LA PROIECTE COMPLEXE DE ANVERGURĂ REGIONALĂ



FACILITĂȚI MEDICALE
ARHITECTURĂ CULTURALĂ
FACILITĂȚI DE LOGISTICĂ ȘI PRODUCȚIE
TRANSPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ

BIROURI ȘI SPAȚII COMERCIALE
FACILITĂȚI DE AGREMENT
DEZVOLTĂRI REZIDENȚIALE
PLANIFICARE URBANĂ ȘI PEISAGISTICĂ





ARHITECTURĂ MEDICALĂ

În domeniul proiectării de arhitectură medicală, TESSERACT este singurul studio specializat din România și unul dintre puținele care activează în Europa Centrală și de Est.

TESSERACT a livrat numeroase proiecte pentru facilități medicale de diferite dimensiuni:

- peste **350.000 mp** de **spitale județene**
- peste **100.000 mp** de **spitale municipale**
- peste **110.000 mp** de **spitale de specialitate**
- peste **250.000 mp** de **spitale modulare**
- peste **240.000 mp** de **clinici medicale**

Filosofia noastră este de a concepe medii medicale pe deplin funcționale, în care performanța tehnică este completată de o emoție umană autentică. Creăm spații primitoare și orientate către îngrijire, în care pacienții se simt confortabil, în siguranță și susținuți pe parcursul procesului de vindecare.

#SpitalePentruOameni

Pe lângă echipa noastră de arhitecți și ingineri, colaborăm cu o echipă extinsă interdisciplinară (formată din sociologi, antropologi, psihologi), precum și cu personalul medical și chiar cu pacienții, pentru a proiecta facilități medicale sigure, eficiente și sustenabile.

Proiectăm spații care vindecă.

**SPITALE JUDEȚENE SPITALE MUNICIPALE
SPITALE DE SPECIALITATE
EDUCAȚIE & CERCETARE CLINICI MEDICALE
FARMAȚII SPITALE MODULARE
SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI LOGISTICĂ PENTRU
SECTORUL MEDICAL**



CONSTRUIM ÎMPREUNĂ CU ASOCIAȚIA "DĂRUIEȘTE VIAȚĂ" PRIMUL **CAMPUS MEDICAL** **PEDIATRIC** DIN ROMÂNIA

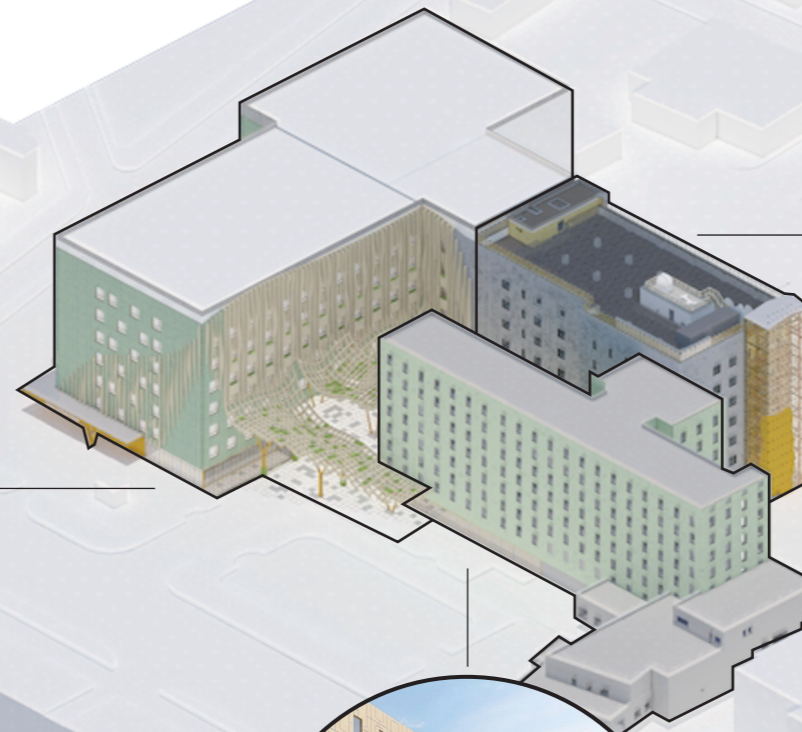
Proiecte reprezentative din domeniul arhitecturii medicale:

- **SPITALUL DE COPII MARIE CURIE BUCUREȘTI**
62.000 mp / 445 paturi / construit
- **SPITALUL MUNICIPAL LUGOJ**
33.000 mp / 210 paturi / în autorizare
- **SPITALUL MUNICIPAL „ANTON CINCU” TECUCI**
10.300 mp / 107 paturi / în construcție
- **CENTRUL DE CHIRURGIE CARDIOVASCULARĂ TÂRGU MUREȘ**
19.000 mp / 214 paturi / în construcție
- **SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SIBIU**
110.000 mp / 900 paturi / în autorizare
- **SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI**
65.000 mp / 506 paturi / în autorizare
- **CLINICA NEUROAXIS BUCUREȘTI**
400 mp / construit



Faza II

**Relocarea întregului spital „Marie Curie”
în două clădiri noi**
37.400 mp – proiectare și autorizare în curs,
construcția estimată să înceapă la sfârșitul
anului 2026



Faza I

**Spitalul construit de asociația Dăruiește
Viață la „Marie Curie”**
12.000 mp – finalizat în 2024



Faza III

**Reabilitarea clădirii vechi a spitalului și conversia acesteia pentru a
include funcțiuni de cercetare, educație, tratamente avansate și cazare**
12.900 mp – proiectare și autorizare în curs



Spitalul construit de asociația Dăruiește Viață la „Marie Curie”

Municipiul București | ROMÂNIA

12.000 mp / 103 paturi / arhitectură & design interior / finalizat



SHARE
Architecture

Awards

Proiect câștigător "Arhitectură Medicală" - 2024

CONSTRUIT DE OAMENI PENTRU OAMENI

TESSERACT dezvoltă **primul campus medical pediatric din România construit în întregime din donații publice**, un proiect coordonat de ONG-ul „Dăruiește Viață”.

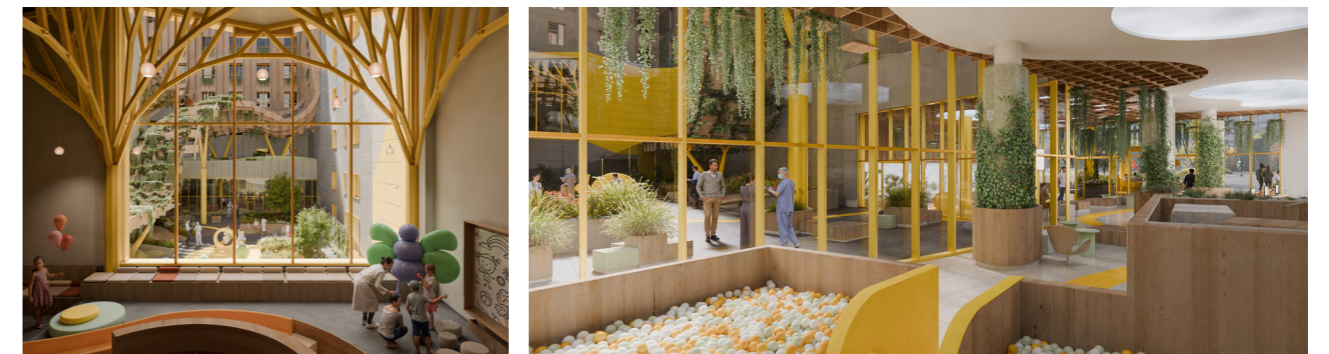
Într-un sistem de sănătate marcat mult timp de rigiditate, subfinanțare și infrastructură învechită, un astfel de proiect reprezintă **o schimbare de paradigmă semnificativă**, demonstrând cum arhitectura poate transforma experiența sistemului medical - pentru copii, familii și echipe medicale - devenind astfel **un reper național și un model de bună practică** pentru întreaga regiune.



Campusul Medical Pediatric „Marie Curie” București

Municipiul București | ROMÂNIA

37.000 mp / 315 paturi / arhitectură & design interior / DTAC



TOPOGRAFIE MODELATĂ

Transformarea tensiunilor sitului în oportunități pentru natură

Spațiile dintre clădiri devin micro-habitate verzi.

„Topografia”, materializată funcțional prin trei pergole, devine un **pretext pentru extinderea vegetației dincolo de limitele convenționale** — răspândindu-se pe copertine, urcând pe fațade și pătrunzând spre interior.

Copertinele și elementele de fațadă adoptă o **geometrie organică inspirată de dinamica naturii**.

Centrul de Chirurgie Cardiovasculară Târgu Mureș

Județul Mureș | ROMÂNIA

19.000 mp / 214 paturi / arhitectură & design interior / în execuție



Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Cluj

Județul Cluj | ROMÂNIA

60.000 mp / 510 paturi / arhitectură & design interior / competiție



O colaborare cu



Conceptul de **"square-foot garden"** nu este doar o modalitate de a păstra vie identitatea sitului prin reinterpretare, ci are și o rațiune terapeutică: un copil care îngrijește o plantă sprijină și procesul de vindecare, trezind în acesta dorința de a lăsa boala pentru a vedea creșterea plantei.

„Arta medicinei constă în a distra pacientul în timp ce natura vindecă boala.” - Voltaire

Această afirmație capătă o și mai mare importanță asupra cuvântului „a distra” – când este vorba despre copii.

#FAȚADE BIOFILICE

Clădirea se înfășoară în natura din vecinătatea sa:

toate elementele vegetale din împrejurimi sunt studiate și integrate în fațade. Natura urcă pe clădire, menținând astfel spațiile interioare într-un **contact apropiat și constant cu elementul vegetal.**



Spitalul Județean de Urgență Focșani

Județul Vrancea | ROMÂNIA

65.000 mp / 506 paturi / arhitectură & design interior / PTh





O colaborare cu
Unbuilt



Spitalul Județean de Urgență Sibiu

Județul Sibiu | ROMÂNIA

110.000 mp / 900 paturi / arhitectură & design interior / PTh



“

Spațiile medicale devin cu adevărat credibile doar atunci când transmit **siguranță, claritate și empatie**.

Pentru noi, arhitectura medicală este întotdeauna o promisiune onestă care se traduce printr-o infrastructură a încrederii. O încredere construită prin fiecare interacțiune cu spațiul și prin fiecare detaliu atent conceput pentru cei care au cu adevărat nevoie de îngrijire și de sprijin.

Arh. Raluca Șoaita - Fondator TESSERACT

ARHITECTURA MEDICALĂ CA INFRASTRUCTURĂ DE ÎNCREDERIE



Spitalul Municipal Lugoj

Județul Timiș | ROMÂNIA

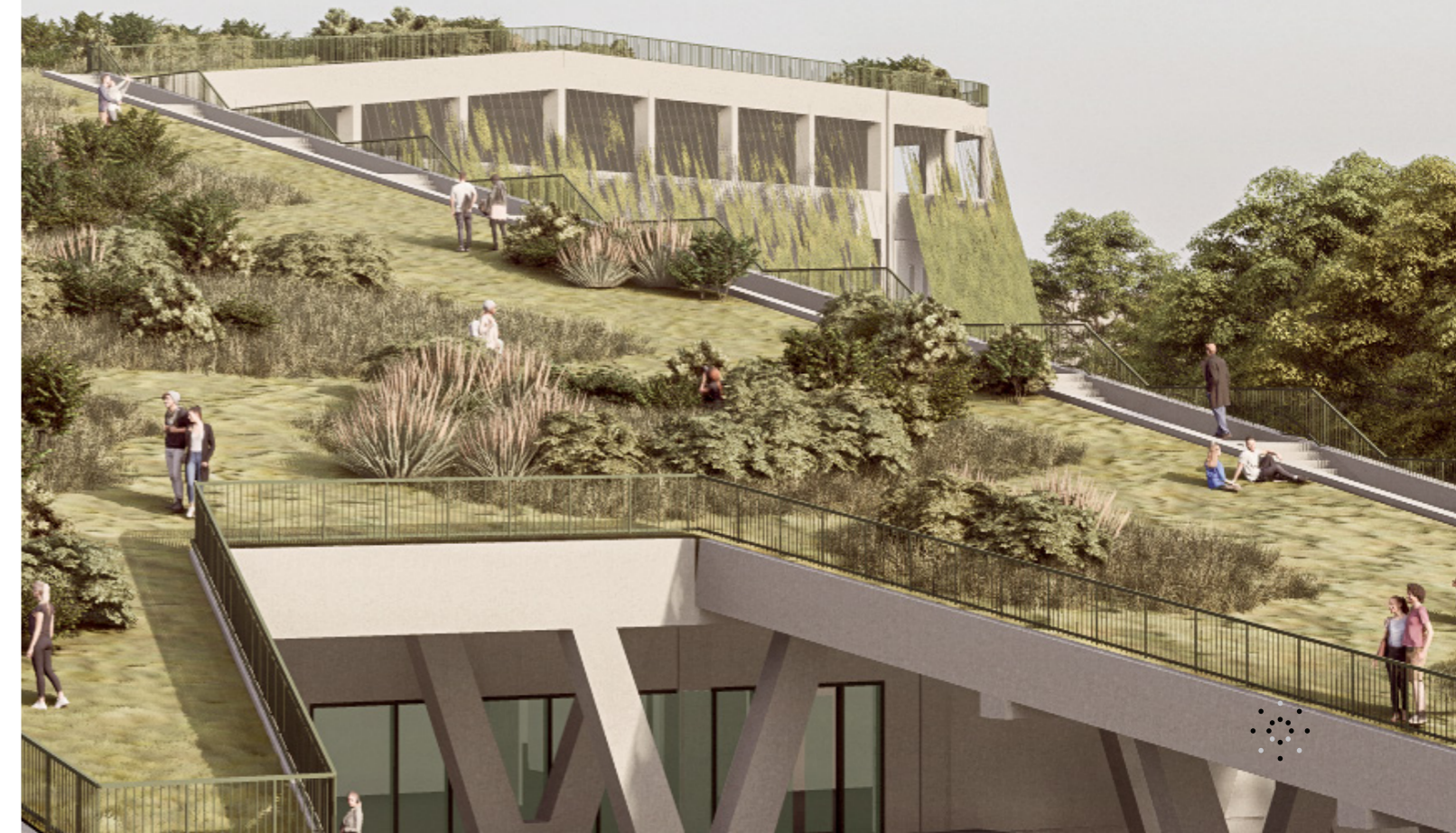
33.000 mp / 210 paturi / arhitectură / studiu de fezabilitate



CONCEPTUL DE #LIMINALITATE ÎN ARHITECTURA MEDICALĂ

În antropologie, „liminalitatea” este definită ca starea de a fi într-o fază de tranziție sau intermediară, de a fi situat exact la intersecția dintre două identități, două lumi, două etape distincte ale vieții.

TESSERACT valorifică acest concept pentru a crea **un proiect la granița dintre oraș și natură, prezent și viitor, incertitudine și siguranță** – transformând astfel un spital municipal într-un potențial **motor de creștere economică pentru întreaga regiune.**



DESIGN PENTRU COMUNITATE

Un pod verde între oraș și natură

Un spital amplasat la linia de întâlnire dintre viața urbană și peisajul înconjurător devine un **loc al tranziției intenționale**.

Refuzând un volum masiv care ar domina amplasamentul, soluția arhitecturală decupează conturul clădirii iar apoi îl ridică, modelând terenul într-un **acoperiș verde accesibil publicului, care permite spitalului să se camufleze sub o prelungire naturală a peisajului existent**.



TESSERACT a proiectat 25.000 mp de spitale modulare de la începutul pandemiei Covid-19

#ADAPTIVE REUSE #DECANT STRATEGIES

Spitalele modulare au o **durată de viață de până la 10 ani**, astfel încât au fost **proiectate pentru reconversie funcțională** după încheierea pandemiei: acestea pot fi utilizate în scopul relocării temporare a diferitelor secții și departamente pe durata lucrărilor de reabilitare.

După finalizarea lucrărilor necesare de modernizare sau extindere, sau până la construirea unor spitale noi, containerele reprezintă o resursă reutilizabilă, care este atât **ecologică**, cât și capabilă să genereze diferite soluții arhitecturale într-un **context de urgență**.



Clinica Neuroaxis București

Municipiul București | ROMÂNIA

400 mp / design interior / finalizat



IDENTITATE NEURONALĂ

Strategia de design a acestei clinici de neurologie este axată pe integrarea brandului și identității vizuale în fiecare aspect al spațiului interior.

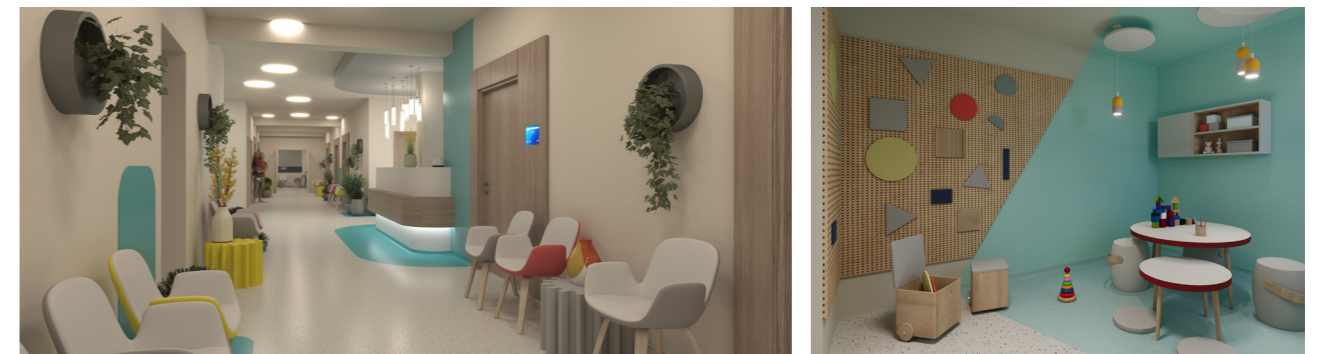
Neuronul prezent în identitatea clinicii acționează ca un conector și transmițător de informații și este exprimat direct prin elemente de design, - dar și subtil prin fluiditatea spațiului, prin felul în care lumina naturală leagă diferitele încăperi de hol și care face ca legăturile invizibile ochiului (serviciile unei echipe pluridisciplinare de profesioniști) să se realizeze.



Clinică Medicală București

Municipiul București | ROMÂNIA

700 mp / design interior / construit parțial



SUNTEM EXPERTI ÎN PROIECTE DE ÎNALTĂ COMPLEXITATE.

Valorificăm experiența extinsă acumulată în livrarea unor proiecte medicale de mare anvergură la cele mai înalte standarde BIM, folosind această expertiză pentru a ne extinde portofoliul către sectoare care presupun proiecte complexe, de mare capacitate și cu cerințe ridicate de coordonare și implementare.

Printre proiectele noastre de infrastructură complexă se numără:

- **AEROPORTUL MIHAIL KOGĂLNICEANU**
Județul Constanța - România / 18.000 mp
- **FABRICA DELPHI AUTOMOTIVE IAȘI**
Județul Iași - România / 40.000 mp
- **COMPLEX DE GOLF ȘI REZIDENȚE SIBIU**
Județul Sibiu - România / 150.000 mp
- **INCUBATOR DE AFACERI IAȘI**
Județul Iași - România / 11.000 mp
- **CENTRUL COMERCIAL TUNARI**
Județul Iași - România / 10.000 mp



PROIECTE DE INFRASTRUCTURĂ COMPLEXĂ

FACILITĂȚI DE LOGISTICĂ ȘI PRODUCȚIE
BIROURI ȘI SPAȚII COMERCIALE
PLANIFICARE URBANĂ ȘI PEISAGISTICĂ

TRANSPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ
FACILITĂȚI DE OSPITALITATE & AGREMENT



Aeroportul Mihail Kogălniceanu

Județul Constanța | ROMÂNIA

18.000 mp / arhitectură & design interior / finalizat





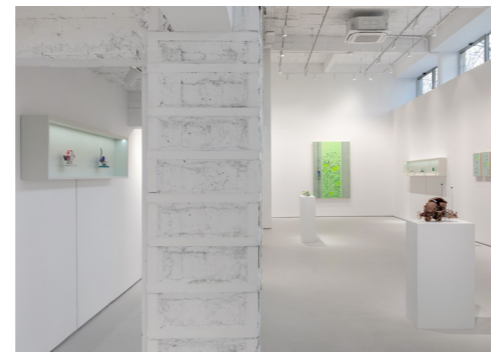
O colaborare cu
Unbuilt 



Galeria de Artă GAEP București

Municipiul București | ROMÂNIA

400 mp / design interior / finalizat



DEPOZITAR DE IDENTITATE

Cultură, schimbare, continuitate

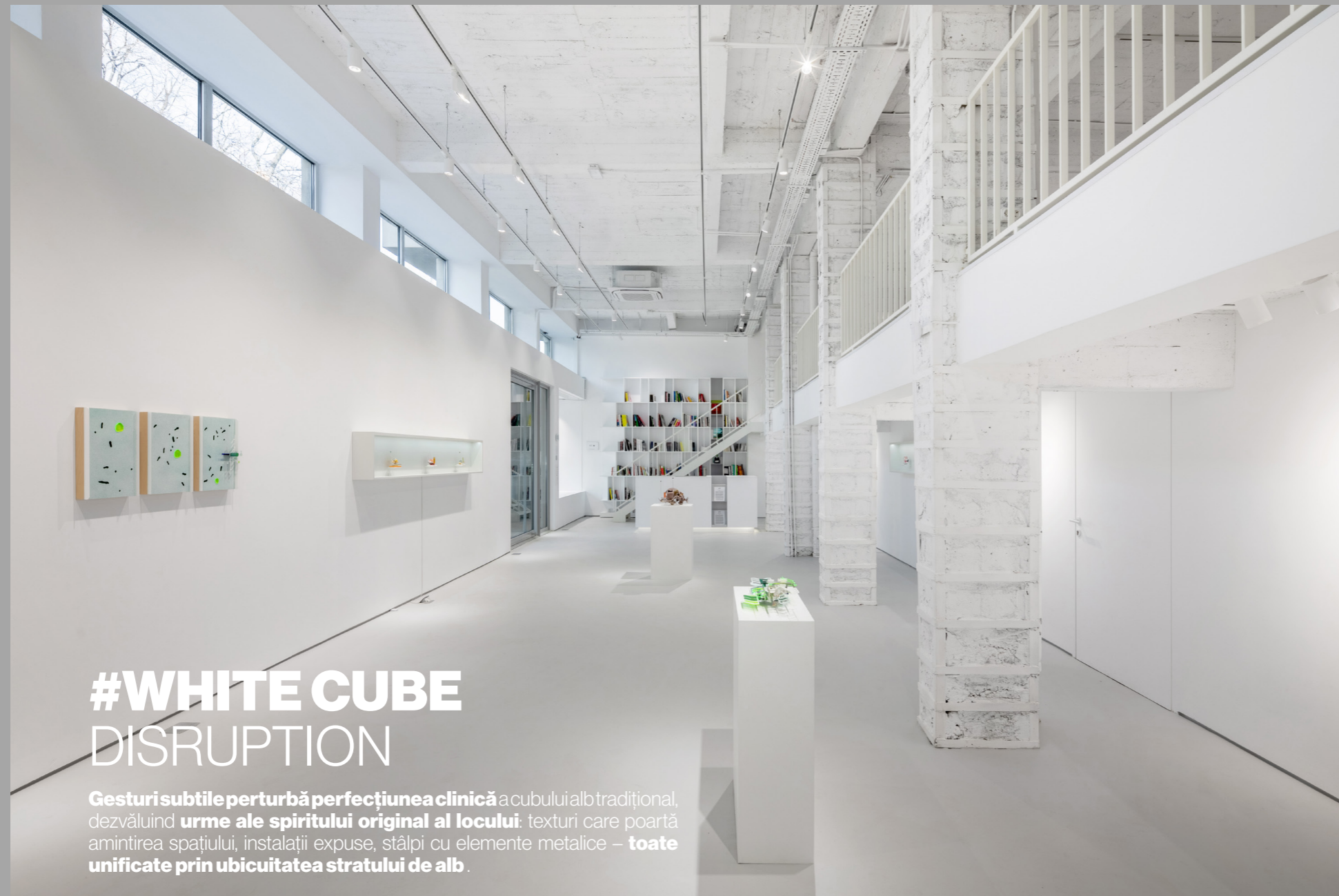
Beneficiind de o locație privilegiată lângă cele mai populare parcuri ale orașului și cele mai importante cartiere rezidențiale, cartierul Floreasca a devenit o adresă extrem de căutată, unde blocurile de apartamente din epoca comunistă formează acum un fundal neașteptat pentru cafenele moderne, magazine exclusiviste și saloane de înfrumusețare: **destinația emblematică „communist chic” a Bucureștiului.**

Cinema Floreasca a fost odinioară principalul punct de atracție al comunității, semnificația sa fiind subliniată de caracterul monumental al clădirii și de parcul proiectat ca o esplanadă ceremonială care ducea către aceasta.

Ca urmare a schimbărilor recente în comportamentul consumatorilor de divertisment, rolul său cultural în cadrul cartierului a scăzut treptat, ceea ce a dus în cele din urmă la transformarea sa într-un spațiu privat pentru evenimente.

O oportunitate ideală pentru a ancora identitatea culturală a cartierului într-un nou spațiu.





#WHITE CUBE DISRUPTION

Gesturi subtile perturbă perfecțiunea clinică a cubului alb tradițional, dezvăluind **urme ale spiritului original al locului**: texturi care poartă amintirea spațiului, instalații expuse, stâlpi cu elemente metalice – **toate unificate prin ubicuitatea stratului de alb.**



**SHARE
Architecture**

Awards

Proiect câștigător "Amenajări interioare" - 2025



Cercetare și inovație

WE ARE TRENDSETTERS.

Pentru noi, arhitectura reprezintă mult mai mult decât excelență în design și competențe tehnice.

Arhitectura înseamnă responsabilitate socială.

INOVĂM, PROMOVĂM BUNE PRACTICI, EDUCĂM, MEDIATIZĂM PARTICIPĂM ACTIV LA TRANSFORMAREA ARHITECTURII ÎN ROMÂNIA

Credem în misiunea de a impulsiona inovația în domeniul nostru: **ne implicăm constant în inițiative revoluționare de cercetare, inițiative ce schimbă prejudecăți, atitudini și practici existente - dar pot schimba chiar vieți.**

Colegii noștri participă constant la seminarii și conferințe tematice, fiind recunoscuți drept lideri de opinie în domeniile arhitecturii medicale și tehnologiei BIM.

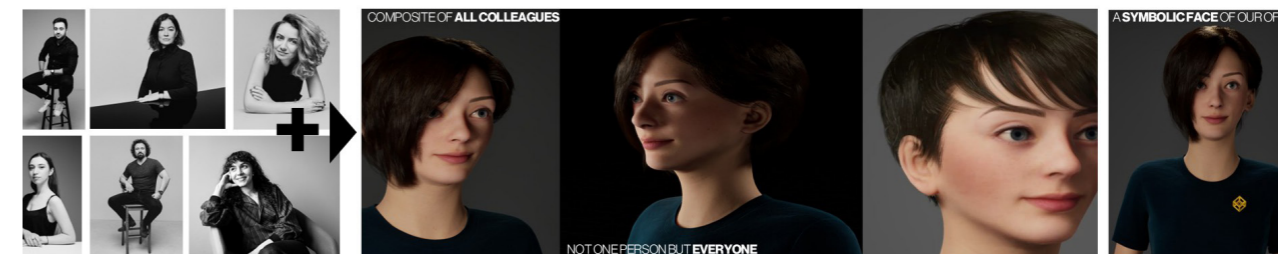
AM PUBLICAT O CARTE DESPRE DESIGN COLABORATIV ÎN ARHITECTURA MEDICALĂ



Prin această carte, ne continuăm visul: nu doar să inovăm și să îmbunătățim semnificativ arhitectura spitalelor din România, ci și **să inspirăm o modificare de paradigmă** în întreaga comunitate de specialiști, factori de decizie în construcția de spitale și publicul larg. **„Conexiunile arhitecturii care vindecă”** reprezintă transpunerea unui proiect național într-un proiect editorial tipărit, capabil să ilustreze complexitatea demersului și să rămână o mărturie pentru viitoarele proiecte de arhitectură medicală din România.

AM DEZVOLTAT UN ALTER-EGO DIGITAL PENTRU BIROUL TESSERACT

Avatarul digital AI TESS poate asista colegii noștri în sarcini administrative și în prezentările de concepte arhitecturale.



PROIECTELE NOASTRE SUNT DISTINSE CU **PREMII INTERNAȚIONALE PENTRU DESIGN**

SHARE
Architecture
Awards

Premiile SHARE Architecture au fost create pentru a celebra excelența arhitecturală și pentru a oferi **vizibilitate internațională vitalității creative din Europa Centrală și de Sud-Est, Caucaz și Asia Centrală**. Concepută mai degrabă ca o platformă culturală, decât ca o competiție convențională, SHARE încurajează **dialogul dintre tradiție și inovație**, patrimoniu și expresie contemporană, promovând arhitectura ca forță transformatoare în modelarea țesutului social, urban și de mediu. TESSERACT este o **prezență constantă și angajantă** la aceste evenimente multi-anuale, contribuind activ la dialogul profesional și fiind recompensată cu numeroase distincții în arhitectură și design interior.



EDIȚIA 2024

La SHARE Awards 2024, TESSERACT câștigă **Premiul pentru Arhitectură - Spații medicale** cu Spitalul de Copii construit de asociația "Dăruiește Viață" la „Marie Curie” în București.

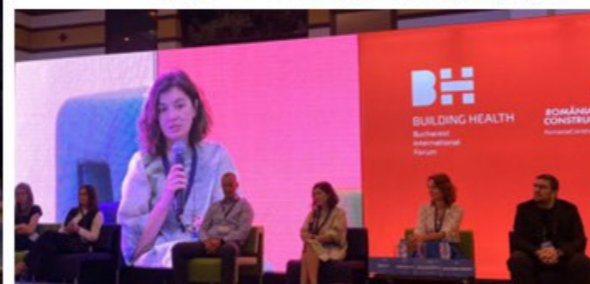


EDIȚIA 2025

Ediția 2025 a reprezentat o oportunitate excelentă pentru echipa noastră de a comunica despre o gamă largă de proiecte conexe: cartea „Conexiunile arhitecturii care vindecă”, Spitalul Municipal Lugoj și, de asemenea, proiectul avatarului AI al biroului „Tess”.

De asemenea, Galeria de Artă GAEP din București a fost distinsă cu **Premiul pentru Amenajări Interioare** la categoria „Cultural. Educație. Patrimoniu. Temporar. Experimental.”





EDUCĂM, MEDIATIZĂM, DISCUTĂM DESPRE EXPERIENȚELE NOASTRE

FORUMURI DE DESIGN ȘI DE BUSINESS, PRELEGĂRI ACADEMICE, CONFERINȚE

Atât prin Raluca Șoaita - arhitect și fondator TESSERACT, cât și prin managerii și coordonatorii noștri de proiect, menținem o **prezență dinamică și angajantă la o gamă largă de evenimente locale și internaționale de design și de business.**

De la prelegeri academice despre proiectarea infrastructurii de sănătate, la conferințe de arhitectură și forumuri de business creativ - valorificăm fiecare oportunitate pentru a rămâne în **avangarda inovației, a dialogului profesional și a leadershipului de opinie în domeniul nostru.**





LET'S DO **GREAT THINGS** TOGETHER!